



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

28.12.2022

№ 5403

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 30.11.2022 № 12528:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 290 кв.м., на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3480001:387 (3 кв.м.), расположенный по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Двуреченское, п. Ферма, ул. Казанская, дом 46 б;

- с кадастровым номером 59:32:3480001:1070 (287 кв.м.), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, с/пос. Двуреченское, п. Горный.

Цель: Для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «Строительство участка ВЛ 0,4 кВ от ближайшей опоры ВЛ 0,4 кВ от ТП-6916, установка оборудования учета э/э на опоре ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения индивидуального жилого дома по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, п.Горный (кад. номер зем. участка 59:32:3480001:1148)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с

осуществлением сервитута – три месяца после завершения строительства.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

6.2. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.3. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

6.4. Направить в администрацию Двуреченского сельского поселения настоящее распоряжение для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

7. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.permraion.ru.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

И.о. председателя комитета



М.В. Королева

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 28.12.2022 № 5403

Схема расположения границы публично-сервитутта

Объект: "Строительством участка ВП 0,4 кв от близлежащей опоры ВП 0,4 кв от ТП-6916, установка оборудования учета 2/3 на опоре ВП 0,4 кв для электроснабжения индивидуального жилого дома по адресу: Пермский край, Дурочинский район, Дурочинское с/п.п. Горный (код. номер зем. участка 59:32:3480001:148)".
 Местоположение: Пермский край, Пермский район, с/пос. Дурочинское, п. Горный
 Площадь: земельный участок, кадастровый номер: 59:32:3480001:148
 Прошлый владелец или член земельного участка, кадастровый номер: 59:32:3480001:148
 Категория земель: земли населенных пунктов
 Вид разрешенного использования: "

Обозначение характерных точек границы	Координаты		Метод определения координат и средние квадратические погрешности по координатам	Площадь, кв.м
	X	Y		
1	505001,50	2235652,60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений) 0,1	290
2	505006,56	2235652,15		
3	505011,52	2235651,73		
4	505010,46	2235623,47		
5	505012,00	2235593,03		
6	505016,00	2235593,23		
7	505014,47	2235623,50		
8	505015,66	2235655,40		
9	505006,91	2235656,13		
10	505001,85	2235656,58		
1	505001,50	2235652,60		



Масштаб 1:1000

Условные обозначения

- 1 — граница сервитутта
- 2 — граница кадастрового квартала
- 59:32:5221101 — номер земельного участка в кадастровом квартале
- :1553 — граница существующих земельных участков
- граница кадастрового квартала
- проектное местоположение инженерного сооружения

